



COMUNE DI SAN TAMMARO

PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO TRIBUTI

AVVISO

Imposta Municipale Propria (IMU) Tributo Servizi Indivisibili (TASI)

Visto l'art. I comma 639 e seguenti della legge 147 del 27/12/2013 istitutiva della Imposta Unica Comunale (I.U.C.)

Considerato che il Comune di San Tammamo ha **CONFERMATO** le aliquote in vigore nel 2018;
Visto le modifiche introdotte dall'art. I comma 10 della legge 208/2015;

SI INFORMANO

I contribuenti che il giorno 16/12/2018 scade il termine per il pagamento della rata in saldo T.A.S.I. ed I. M. U. 2018 da corrispondere come segue:

IMU SALDO 2018

Il versamento della rata saldo IMU per l'anno d'imposta 2018 utilizzando il modello delega F24 ed applicando le seguenti aliquote:

- **Abitazione principale e pertinenze: Esonero dal pagamento;**
- **ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO:** riduzione base imponibile del 50% ricorrendone i presupposti di cui alla legge 208/2015.
- **Abitazione principale e pertinenze catastalmente classificate nelle sole categorie A/1, A/8 e A/9 aliquota del 4,00 per mille.**
- **Altri immobili - aree edificabili- terreni: 7,60 per mille.**

3912: IMU abitazione principale - Comune (solo categorie catastali A/1-A/8-A/9)

3916: IMU aree fabbricabili - Comune

3918: IMU altri fabbricati - Comune (escluse categorie catastali D)

3925: IMU immobili gruppo catastale D

TASI SALDO 2018

Il versamento della rata saldo TASI per l'anno d'imposta 2018 deve essere effettuato utilizzando il modello delega F24 cd applicando le seguenti aliquote:

- **1,50 x mille per abitazione A/1 - A/8 - A/9 da versare con codice di pagamento 3958;**
- **2,00 x mille per altri fabbricati da versare con codice di pagamento 3961.**

Sono esonerate le abitazioni principali utilizzate direttamente dal contribuente.

Si comunica che sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.santammamo.ce.it è attivo un simulatore TASI ed IMU per le procedure di calcolo da parte dei contribuenti oltre ad un servizio di assistenza presso l'ufficio tributi.