



COMUNE DI SAN TAMMARO
(Provincia di Caserta)

COPIA

DELIBERAZIONE N. 33

**ADUNANZA DEL
21/03/2019**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2019.

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventuno** del mese di **Marzo**, alle ore **15:00** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

<i>Nominativo</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
<i>Stellato Ernesto</i>	<i>Sindaco</i>	<i>X</i>	
<i>Borrozzino Gennaro</i>	<i>Vicesindaco</i>	<i>X</i>	
<i>Racioppoli Sandra</i>	<i>Assessore</i>	<i>X</i>	
<i>Valletta Angela</i>	<i>Assessore</i>	<i>X</i>	
<i>Vastante Antonio</i>	<i>Assessore</i>	<i>X</i>	

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Stefania Pignetti il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Ernesto Stellato, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2019.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la presente proposta di deliberazione, si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica, essendo conforme alle norme e alle regole tecniche che sovrintendono alla specifica materia (art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000).

li,

Il Responsabile AREA FINANZIARIA

F.to BOTT. PIETRO SANTILLO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la presente proposta di deliberazione, si esprime parere in ordine alla regolarità contabile, essendo conforme alle norme e alle regole finanziarie-contabili ed alle previsioni di bilancio (art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000).

li,

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

F.to BOTT. PIETRO SANTILLO

LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Ritenuto di confermare per l'anno 2019 l'aliquota mantenendo la maggiorazione TASI di cui al comma 1133 dell'art. 1 della Legge del 30 dicembre, n. 145, nella stessa misura applicata per l'anno 2018;

Evidenziato che il termine per l'adozione del Bilancio di Previsione 2019/2021 per gli Enti locali è stato differito al 31/03/2019;

Ritenuto di confermare per l'anno 2019, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" vigenti per l'anno 2018, come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 4 per mille**

(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze)

- **ALIQUOTA 7,60 per mille**

(per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

- **ALIQUOTA 10.60 per mille**

(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014);

- **per le unità immobiliari** concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale la base imponibile è ridotta del 50 per cento, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, a condizione che:

- il contratto di comodato sia registrato;
- il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente, nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

Visto il D.Lgs. n 267/2000;

Vista la legge n. 205/2017 (legge di bilancio 2018);

Vista la legge n. 145/2018 (legge di bilancio 2019);

DELIBERA

Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

Di confermare per l'anno 2019 l'aliquota mantenendo la maggiorazione TASI di cui al comma 677 dell'art. 1 della Legge del 27 dicembre, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2018, ai sensi del comma 1133 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145.

Di confermare, per l'anno 2019, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU", vigenti per l'anno 2018:

- **ALIQUOTA 4 per mille**

(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze)

- **ALIQUOTA 7,60 per mille**

(per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli non condotti direttamente)

- ALIQUOTA 10.60 per mille

(per tutti gli immobili del gruppo catastale “D” immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esente dal 1 gennaio 2014);

- **per le unità immobiliari** concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale la base imponibile è ridotta del 50 per cento, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, a condizione che:

- il contratto di comodato sia registrato;
- il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente, nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l’immobile concesso in comodato.

Di determinare le seguenti detrazioni per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria “IMU” anno 2019:

a) per l’unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l’imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell’anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l’unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019.

Di presentare la presente all’Organo Consiliare per l’approvazione, unitamente all’approvazione del bilancio di previsione 2019/2021.

Di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, stante l’urgenza, ai sensi dell’art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Ernesto Stellato

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Stefania Pignetti

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, iscritta al n. 191 del registro delle pubblicazioni è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 22/03/2019 per 10 manervì giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267

li 22/03/2019

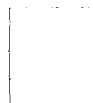
~~Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Stefania Pignetti~~
IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.TO DON. PIETRO SANTILLO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco, con nota prot. n. _____ del _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall' art. 125 D.Lgs. n. 267/2000.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____



Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - comma 3 - D. Lgs. n. 267/00)



perchè dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi (art. 134 - comma 4 - D. Lgs. n. 267/00)

li _____

~~Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Stefania Pignetti~~
IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.TO DON. PIETRO SANTILLO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li, _____

~~Il Segretario Comunale
dott.ssa Stefania Pignetti~~
IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
DON. PIETRO SANTILLO