

COMUNE DI SAN TAMMARO PROV. CE

Servizio Tributi

AVVISO Imposta Municipale Propria (IMU)

Visto l'art. 1 commi 739 -783 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 che ha introdotto la nuova IMU per l'anno 2020 con l'unificazione della vecchia IMU e TASI;

Visto l'art.762 della legge 160/2019 che prevede il versamento della prima rata pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019,

SI INFORMANO

I contribuenti che le tariffe per il 2020 non saranno variate pertanto il pagamento dell'IMU 2020 dovrà essere eseguito:

- 16 giugno 2020 per la prima rata;
- 16 dicembre 2020 seconda rata a saldo

I.M.U.

i versamenti IMU per l'anno d'imposta 2020 devono avvenire utilizzando il modello delega F24 ed applicando le seguenti aliquote:

- Abitazione principale e pertinenze: **Esonero dal pagamento;**
- **ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO: riduzione base imponibile del 50% ricorrendone i presupposti di cui alla legge 208/2015.**
- Abitazione principale e pertinenze catastalmente classificate nelle sole categorie A/1, A/8 e A/9 aliquota del **5,50 per mille**
- Altri immobili – aree edificabili- terreni: **9,60 per mille.**
- Immobili categoria D : **11,40 per mille**

3912: IMU abitazione principale - Comune (solo categorie catastali A/1-A/8-A/9)

3916: IMU aree fabbricabili - Comune

3918: IMU altri fabbricati - Comune (escluse categorie catastali D)

3925: IMU immobili gruppo catastale D

Si comunica che sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.santammaro.ce.it è attivo un simulatore IMU per le procedure di calcolo.